



SPIS. ZN.: MULTM/0053393/23/ŽP
Č.J.: MULTM/0085057/23/ŽP/JBa
Ev.č. G-231
VYŘIZUJE: Jiřina Bartoňová, DiS.
TEL.: 416916172
E-MAIL: jirina.bartonova@litomerice.cz
DATUM: 1.11.2023

SPOLEČNÉ POVOLENÍ – ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Litoměřice, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve vodoprávním řízení a ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost, kterou dne 28.6.2023 podal

Město Štětí, IČO 00264466, Mírové nám. 163, 411 08 Štětí,
kterého zastupuje Ing. Lucie Janoušová, IČO 06778364, Rymaně 1210, 252 10 Mníšek pod
Brdy

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. schvaluje stavební záměr

podle § 94o a § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o
podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu na stavbu:

Prodloužení vodovodního řadu v Radouni u Štětí včetně 6 vodovodních přípojek

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 102, 107, 111, 108, parc. č. 1648/3, 1653/1, 148/2, 1787, 152/6 v katastrálním území Radouň u Štětí.

Jedná se o společné povolení souboru staveb, kde stavbou hlavní je stavba vodního díla vodovodu a stavbou vedlejší jsou vodovodní přípojky.

Základní údaje o povolené stavbě:

1. účel vodního díla:

- zásobování vodou v daném území
- výstavba vodovodního řadu pro veřejnou potřebu
- vodovodní přípojky

2. druh vodního díla:

Stavby vodovodních řadů, § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona

3. popis stavby:**Stavba hlavní – vodní dílo – vodovodní řad pro veřejnou potřebu:**

Vodovodní řad – HDPE PE 100 RC 90 x 5,4 mm SDR 17 délky 190,46 m

Stavba vedlejší:

6 vodovodních přípojek z materiálu HDPE 100 - 32 x 3,0 mm, SDR 11

II. stanovuje podmínky pro umístění stavby - vodního díla

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací z 12/2022, kterou vypracoval Ing. Lucie Janoušová – ČKAIT – 0014646 a ověřenou ve stavebním vodoprávním řízení, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb

III. stanovuje podmínky pro provedení stavby - vodního díla

1. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací z 12/2022, kterou vypracoval Ing. Lucie Janoušová – ČKAIT – 0014646, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu

2. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby tyto fáze výstavby: kontrolní prohlídka stavby

3. K žádosti o kolaudační souhlas bude předloženo **zejména:**

- kompletní projektová dokumentace opravená podle skutečného provedení včetně popisu odchylek od ověřené dokumentace a kladečského výkresu
- protokol o provedení tlakových zkoušek podepsaný pracovníkem SČVK
- akreditovaný rozbor vody po provedené dezinfekci a proplachu
- doklady za zneškodnění nebo využití odpadů z realizace stavby
- zaměření skutečného stavu vodovodního řadu vše včetně přípojek do katastrální mapy v platném souřadnicovém a výškovém systému oprávněnou osobou včetně hloubek uložení potrubí, profilu materiálu (před zakrytím) + 1 x v el. podobě na nosiči CD
- zápis o kontrole provedení obsypu a záhozu potrubí
- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy
- potvrzení o dokončené stavbě provozovatelem vodovodů a kanalizací Litoměřice
- doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel – atesty použitého materiálu
- fotodokumentace v elektronické podobě
- protokol o provedení zkoušky funkčnosti všech armatur
- protokol o provedení zkoušky funkčnosti signalizačního vodiče
- revize vodovodní přípojek

4. Před zahájením prací zajistí stavebník vytyčení všech stávajících úložných zařízení jejich správci, při provádění navrhované stavby budou dodržovány požadavky uvedené ve vyjádřeních správců a vlastníků inženýrských sítí :

- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 14.03. 2023, zn.: 001132501001
- CETIN a.s. ze dne 05.01. 2023, č.j.: 5337/23
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. ze dne 09.02. 2023, zn.: EC 4076/14/23

5. Budou dodrženy požadavky uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů:
- Krajské hygienické stanice ze dne 26.01. 2023, č.j.: KHSUL 4126/2023
 - Koordinované závazné stanovisko MěÚ Litoměřice ze dne 19.1. 2023, č.j.: MULTM/0005390/23/SÚ/DMi
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi
7. Likvidace odpadních vod bude řešena v souladu s platnou legislativou
8. Budou dodrženy podmínky Správy a údržby silnic ze dne 07.03. 2023, zn.: čj. SUSUKLT/MK/03684/2023
9. Budou dodrženy veškeré podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 20.07. 2023, zn.: O23690076483/ÚTPCUL/KL
10. Vlastníci pozemků sousedících se stavbou budou informováni 14 dní před zahájením stavby písemným v místě obvyklým způsobem. Při stavbě bude v maximální možné míře zachována obslužnost sousedních pozemků. Komunikace a pozemky použité pro stavbu a příjezd ke stavbě budou uvedeny do původního stavu.

IV. stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

V. ukládá stavebníkovi povinnost oznámit

v předstihu 7 dní před zahájením stavby

1. termín zahájení stavby,
2. název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

VI. stanovuje termín pro dokončení stavby: 30.04. 2024

Odůvodnění:

Dne 28.06. 2023 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení. Žádost byla po přerušení řízení doplněna dne 25.08.2023.

Žádost byla po doplnění doložena všemi povinnými doklady. Byly doloženy souhlasy vlastníků stavbou dotčených pozemků a smluvní vypořádání na stavbou dotčené pozemky. Bylo doloženo Závazné stanovisko MěÚ Štětí – Stavebního úřadu – dotčeného orgánu – ze dne 09.08. 2023, č.j.: Štětí 10938/2023, Rozhodnutí MěÚ Litoměřice – Odboru dopravy a SH ze dne 13.04. 2023, č.j.: MULTM/0031439/23/DOPSH/LJů, Rozhodnutí MěÚ Štětí Odboru stavebního, životního prostředí a dopravy ze dne 28.04. 2023, č.j.: 528-6342/2023/OSŽPD/Ho a Závazné stanovisko MěÚ Litoměřice – orgánu územního plánování ze dne 11.01. 2023, č.j.: MULTM/0092863/22/ROZ/PPe.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10.10. 2023 mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy. Námitky nebyly uplatněny.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Jiřina Bartoňová, DiS.
vedoucí Vodoprávního úřadu MěÚ Litoměřice

Obdrží:

navrhovatel – účastník řízení (doručenky)
Město Štětí zast. Ing. Lucie Janoušová, IDDS: gmg847n

ostatní účastníci (doručenky)
Radek Kozák, Radouň č.p. 59, 411 08 Štětí
Lucie Kozáková, Radouň č.p. 59, 411 08 Štětí
Ludvík Leinweber, Na Klikovce č.p. 922/5, 140 00 Praha 4-Nusle
Helena Leinweberová, Na Klikovce č.p. 922/5, 140 00 Praha 4-Nusle
Jiří Macek, Radouň č.p. 109, 411 08 Štětí
Martina Macková, Radouň č.p. 109, 411 08 Štětí
Jaroslav Miška, Karlovo náměstí č.p. 315/6, 120 00 Praha 2-Nové Město
František Oliva, Radouň č.p. 161, 411 08 Štětí
Pavčina Olivová, IDDS: bitzrfy
Květoslava Pauerová, Radouň č.p. 172, 411 08 Štětí
Lenka Treitnerová, Bělohorská č.p. 1650/98, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IDDS: k3h3xq2
Fire Rescue, z. s., IDDS: zxej7ed
Charlieshop.cz s.r.o., IDDS: 4hhwa6r
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxje

DO

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště
Litoměřice, IDDS: 8p3ai7n
Městský úřad Litoměřice, odbor dopravy a silničního hospodářství, Topolčianská 1, Předměstí,
412 01 Litoměřice 1
Městský úřad Štětí, odbor stavební, životního prostředí a dopravy, IDDS: fypbba8